

Copia



**COMUNE DI SALMOUR**  
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA**

**NUMERO 68 DEL 22/11/2018**

**OGGETTO:**

**Servizio di revisione, manutenzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento installati negli immobili di proprietà comunale - triennio 2018/2021. Affidamento. CIG: ZE525E181D. Ditta Alpiclima di Giuseppe Camaglio & C. s.r.l.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che

- ai sensi dell'art. 11 comma 1 del D.P.R. 412/93 e s.m.i. l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici sono affidati al proprietario o per esso ad un terzo aventi i requisiti definiti alla lettera o) dell'art. 1 co. 1 ed citato D.P.R. che se ne assume la responsabilità;
- il Comune di Salmour non dispone di risorse umane con specifica competenza né di attrezzature per lo svolgimento del servizio in argomento, che negli anni passati è stato affidato a ditte esterne;
- è scaduto l'affidamento del servizio di revisione e manutenzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento installati negli immobili di proprietà e pertinenza comunale;

CONSIDERATO che occorre pertanto procedere ad acquisire il servizio in narrativa;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è condurre, mantenere ed affidare la responsabilità a terzi degli impianti termici di tutti gli edifici comunali;
- il contratto, che avverrà mediante semplice scambio di corrispondenza;

PRESO ATTO che:

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 s.m.i. prevede che le Amministrazioni statali centrali e periferiche e le altre Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- l'art. 1 comma 449 primo periodo della L. 296/2006 s.m.i. prevede l'obbligo di approvvigionamento utilizzando le convenzioni-quadro per tutte le Amministrazioni in esso indicato mentre nel secondo periodo della norma sopra indicata è prevista la facoltà per le restanti Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero di utilizzare i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per il servizio oggetto di affidamento e pertanto si procederà con affidamento mediante RDO;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) ;
- l'art. 37 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000,00 euro ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del sopra richiamato decreto, le Stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. procedono mediante l'utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle Centrali di Committenza qualificate;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici attraverso il MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di un servizio per un importo inferiore a 40 mila euro;

CONSIDERATO che non è possibile procedere all'affidamento del servizio in argomento mediate trattativa diretta od ordine di acquisto (OdA) in quanto non è presente a catalogo il servizio in oggetto, per cui si procederà all'affidamento sul MEPA mediante richiesta di offerta (RDO);

RITENUTO di attivare sulla piattaforma MEPA di CONSIP, RdO n° 2107345 con la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. s.r.l., la quale ha presentato la propria offerta economica pari ad € 4.731,00 oltre IVA per l'espletamento del servizio in oggetto per il triennio 2018/2021;

ACQUISITO il DURC prot. n. INAIL\_13502289 che attesta la regolarità contributiva della predetta ditta, con validità sino al 15/02/2019;

RITENUTO il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto congruo;

PUNTUALIZZATO che la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. s.r.l. assume, con l'accettazione del presente incarico, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2000, impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Genola ad alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

#### RICHIAMATI

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

## **DETERMINA**

DI IMPEGNARE la somma di € 5.771,82;

#### DI IMPUTARE

- la somma di € 1.923,24 al cap. 470/2/1 del bilancio 2018/2020 esercizio 2018;
- la somma di € 1.923,24 al cap. 470/2/1 del bilancio 2018/2020 esercizio 2019;
- la somma di € 1.923,24 al cap. 470/2/1 del bilancio 2018/2020 esercizio 2020;

DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. s.r.l. con sede in Mondovì, il servizio di revisione, manutenzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento installati negli immobili di proprietà comunale per il triennio 2018-2021 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., per l'importo di € 4.731,00 oltre I.V.A.;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla piena conoscenza e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

#### DI PUBBLICARE copia del presente provvedimento

- sulla sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. 50/2016;
- all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to : Arch. Bruno BATTISTINO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

N..... del Registro Pubblicazioni

In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-dic-2018

IL MESSO COMUNALE

Salmour, li 11-dic-2018

Documento pubblicato sulla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 - in data .....

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(Ai sensi art.147-bis, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto COMPETENZA

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto RESIDUI

Intervento n.                    - impegno n. ....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salmour, li 22/11/2018

**VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, attesta la copertura finanziaria del su esteso provvedimento, ai sensi dell'art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, N. 267.

Salmour, li 22/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

oppure

Non comporta impegno di spesa

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(art.49, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267, come sostituito dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n.174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salmour, li 22/11/2018