

Originale



**COMUNE DI SALMOUR**  
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA**

**NUMERO 85 DEL 30/11/2017**

**OGGETTO:**

**Regolarizzazione catastale area in via Vittorio Emanuele.  
Affidamento. CIG: Z81210C00C. Geom. Abrate  
Enrico.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO

- che occorre procedere alla regolarizzazione catastale dell'attuale area destinata a piazzale pubblico e parcheggi individuata a Catasto Terreni al foglio 10 mappale 201 (prato) ed a Catasto Urbano al foglio 10 mappale 202 categoria E/3 (fabbricato ex peso pubblico oramai demolito);
- che, non è possibile affidare la regolarizzazione catastale in oggetto all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza in organico di personale tecnico, composto da una sola unità in convenzione peraltro con il Comune di Genola ed interessata nel procedimento in qualità di responsabile unico del procedimento (RUP) ex art. 31 D.Lgs. 50/2016;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- che in data 16/11/2017 al n°2076 di protocollo sono stati invitati a presentare il proprio preventivo i seguenti professionisti:
  - o Abrate geom. Enrico – Savigliano (CN);
  - o Carlisi geom. Alessandro – Cascinette d'Ivrea (TO);
  - o Dadone geom. Marco – Saluzzo (CN);
  - o Lamberti geom. Giuseppe – Fossano (CN);
  - o Marchiaro geom. Enrico – Canale d'Alba (CN);
- che sono pervenuti i seguenti preventivi relativi all'incarico in narrativa:
  - o Geom. Carlisi – prot. n.2110 del 21/11/2017 – euro 999,99 oltre c.i. ed I.V.A.;
  - o Geom. Abrate – prot. n.2120 del 22/11/2017 – euro 650,00 oltre c.i. ed I.V.A.;
- che a seguito di una valutazione comparativa dei preventivi presentati risulta più conveniente quello proposto dal Geom. Abrate Enrico dello Studio Tecnico Associato AGEO di Abrate geom. Enrico e Gili geom. Alessandro con sede in Savigliano (CN), via Trento n.14;
- che l'importo di cui sopra può ritenersi congruo e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

ACQUISITO il certificato di regolarità contributiva della Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri del 30/11/2017 con validità 120 giorni che attesta la regolarità contributiva del geom. Abrate;

PUNTUALIZZATO che il Geom. Abrate Enrico, con l'accettazione del presente incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2000, impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Salmour ad alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

### RICHIAMATI

- l'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- gli artt. 2222 e ss. del Codice Civile (spec. 2229 ss.) in materia di contratti d'opera intellettuali;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi;
- l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- il Decreto Sindacale n.1 in data 30/09/2011, relativo all'individuazione dei Responsabili dei Servizi Comunali, ai sensi dell'art. 109 comma secondo, del D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale di regolarizzazione catastale dell'area in via Vittorio Emanuele mediante affidamento diretto

ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

DI STABILIRE quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: regolarizzazione catastale dell'area in via Vittorio Emanuele censita Catasto Terreni al foglio 10 mappale 201 ed a Catasto Urbano al foglio 10 mappale 202 categoria E/3;
- b) oggetto del contratto: vedi oggetto della presente determinazione;
- c) forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- d) clausole essenziali:
  - il compenso professionale ammonta a forfait ad **euro 650,00** oltre contributo integrativo previdenziale 5% ed IVA 22% che verrà corrisposto a seguito dell'espletamento regolare della prestazione professionale in narrativa che dovrà svolgersi **entro 30 (trenta) giorni** dall'affidamento dell'incarico;
  - l'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge;
  - ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi anche una sola delle seguenti ipotesi:
    - i. ritardo nell'espletamento dell'incarico superiore a 15 giorni dal termine previsto;
    - ii. accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nell'incarico affidato;
    - iii. qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;
  - è esclusa la competenza arbitrale e si conviene che le eventuali controversie verranno esaminate con spirito di amichevole composizione, ed ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cuneo.

DI AFFIDARE l'incarico in oggetto per un importo complessivo (IVA ed Oneri contributivi esclusi) di **euro 650,00** al Geom. Abrate Enrico Studio Tecnico Associato AGEO di Abrate geom. Enrico e Gili geom. Alessandro con sede in Savigliano (CN), via Trento n.14, per la convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2017 la somma di euro 832,65 al capitolo 580/2/3;

DI PRENDERE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Bruno Battistino;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla piena conoscenza e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

DI PUBBLICARE copia del presente provvedimento

- sulla sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. 50/2016;
- all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Servizio  
Arch. Bruno BATTISTINO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

N..... del Registro Pubblicazioni

In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 05-dic-2017

**IL MESSO COMUNALE**

Salmour, li 05-dic-2017

Documento pubblicato sulla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 - in data .....

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(Ai sensi art.147-bis, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto **COMPETENZA**

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto **RESIDUI**

Intervento n. - impegno n. ....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Salmour, li 30/11/2017

**VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, attesta la copertura finanziaria del su esteso provvedimento, ai sensi dell'art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, N. 267.

Salmour, li 30/11/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

oppure

Non comporta impegno di spesa

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(art.49, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267, come sostituito dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n.174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Salmour, li 30/11/2017