

Il Responsabile del Servizio
F.to : **Arch. Bruno BATTISTINO**

Copia



COMUNE DI SALMOUR
PROVINCIA DI CUNEO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

N..... del Registro Pubblicazioni
In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 14-set-2017
IL MESSO COMUNALE

Salmour, lì 14-set-2017

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi art.147-bis, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto **COMPETENZA**

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto **RESIDUI**

Intervento n. _____ - impegno n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salmour, lì 14/09/2017

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, attesta la copertura finanziaria del su esteso provvedimento, ai sensi dell'art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, N. 267.

Salmour, lì 14/09/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

oppure

Non comporta impegno di spesa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art.49, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267, come sostituito dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n.174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salmour, lì 14/09/2017

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA**

NUMERO 52 DEL 14/09/2017

OGGETTO:

**Regolarizzazione catastale del Palazzo Municipale.
Affidamento incarico. CIG: Z681FE3D91. Studio
Marengo.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- che occorre procedere alla regolarizzazione catastale del Palazzo Municipale il quale risulta censito tutt'oggi in categoria A04 (*Abitazioni di tipo popolare*);
- che, non è possibile affidare la regolarizzazione catastale in oggetto all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza in organico di personale tecnico, composto da una sola unità in convenzione peraltro con il Comune di Genola ed interessata nel procedimento in qualità di responsabile unico del procedimento (RUP) ex art. 31 D.Lgs. 50/2016;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- che in data 31/08/2017 al n°15111 di protocollo sono stati invitati a presentare il proprio preventivo i seguenti professionisti:
 - o Bovetti geom. Valter – Centallo (CN);
 - o Morra Geom. Luigino Stefano – Fossano (CN);
 - o Alberione Geom. Manuel – Centallo (CN);
- che sono pervenuti i seguenti preventivi relativi all'incarico in narrativa:
 - o Geom. Morra – prot. n.1558 del 08/09/2017 – euro 400,00 oltre c.i. ed I.V.A.;
 - o Geom. Alberione – prot. n.1562 del 08/09/2017 – euro 580,00 oltre c.i. ed I.V.A.;
 - o Geom. Bovetti – prot. n.1563 del 08/09/2017 – euro 1.500,00 oltre c.i. ed I.V.A.;
- che a seguito di una valutazione comparativa dei preventivi presentati risulta più conveniente quello proposto dal Geom. Morra Luigino Stefano dello Studio Marengo con sede in Fossano, via Roma n.142;
- che l'importo di cui sopra può ritenersi congruo e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

PUNTUALIZZATO che il Geom. Morra Luigino Stefano, con l'accettazione del presente incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2000, impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Salmour ad alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

RICHIAMATI

- l'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- gli artt. 2222 e ss. del Codice Civile (spec. 2229 ss.) in materia di contratti d'opera intellettuali;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi;
- l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- il Decreto Sindacale n.1 in data 30/09/2011, relativo all'individuazione dei Responsabili dei Servizi Comunali, ai sensi dell'art. 109 comma secondo, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale di regolarizzazione catastale del Palazzo Municipale mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

DI STABILIRE quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: regolarizzazione catastale del Palazzo Municipale;
- b) oggetto del contratto: vedi oggetto della presente determinazione;
- c) forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- d) clausole essenziali:
 - il compenso professionale ammonta a forfait ad **euro 400,00** oltre contributo integrativo previdenziale 5% ed IVA 22% che verrà corrisposto a seguito dell'espletamento regolare della prestazione professionale in narrativa che dovrà svolgersi entro 30 (trenta) giorni dall'affidamento dell'incarico;
 - l'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge;
 - ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi anche una sola delle seguenti ipotesi:
 - i. ritardo nell'espletamento dell'incarico superiore a 15 giorni dal termine previsto;
 - ii. accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nell'incarico affidato;
 - iii. qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;
 - è esclusa la competenza arbitrale e si conviene che le eventuali controversie verranno esaminate con spirito di amichevole composizione, ed ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cuneo.

DI AFFIDARE l'incarico in oggetto per un importo complessivo (IVA ed Oneri contributivi esclusi) di euro 400,00 al Geom. Morra Luigino Stefano dello Studio Marengo per la convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2017 la somma di euro 512,40 al capitolo 580/2;

DI PRENDERE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Bruno Battistino;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla piena conoscenza e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

DI PUBBLICARE copia del presente provvedimento

- sulla sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. 50/2016;
- all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.