

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

VISTO il contenuto d.l. 16 del 6 marzo 2014, che interviene a modificare la legge n. 147/2013;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge n. 5/2014;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 in data 28 aprile 2014, in vigore dal 1 gennaio 2014 ;

DATO ATTO che con successivo provvedimento di questo Consiglio Comunale verranno determinate le aliquote e detrazioni TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2015;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): 677, secondo il quale il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

VISTO il contenuto dell'art. 1 del D.L. n. 16 del 6 marzo 2014, che interviene a modificare la Legge n. 147/2013 (Legge di stabilità 2014) aumentando il tetto massimo della somma delle aliquote TASI e dell'IMU per l'anno 2014 a 3,3 per mille per la prima casa e a 11,4 per mille per le altre tipologie di immobili, purchè vengano rispettate le condizioni ivi prescritte;

PRESO ATTO che il comma 639 dell'articolo 1 della Legge 147/2013 ha escluso le abitazioni principali dall'ambito dell'IMU, ad eccezione delle unità immobiliari A1-A8-A9;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Posto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione è stato posticipato al 31 maggio 2015 con decreto del Ministero dell'Interno in data 16 marzo 2015;

VISTE le aliquote IMU in vigore per l'anno 2014, così come approvate con deliberazione del Consiglio comunale n.16 del 28.04.2014, regolarmente esecutiva;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015, per effetto delle quali appare, per il momento, possibile non modificare, per l'anno 2015, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- **ABITAZIONE PRINCIPALE:** esclusa dall'ambito di applicazione IMU, tranne che per gli A1-A8-A9 destinati ad abitazione principale per cui viene fissata l'aliquota del **4,0 per mille e la detrazione di € 200,00.**

- **ALIQUOTA ORDINARIA IMU: 7,6 per mille.**

TUTTO ciò premesso;

-visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

-visti i DD.Lgs. 165/2001 e 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000 dai responsabili dei rispettivi servizi;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano,

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del presente dispositivo;

2) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2015:

- **ABITAZIONE PRINCIPALE:** esclusa dall'ambito di applicazione IMU, tranne che per gli A1-A8-A9 destinati ad abitazione principale per cui viene fissata l'aliquota del **4,0 per mille e la detrazione di € 200,00**

- **ALIQUOTA ORDINARIA IMU: 7,6 per mille**

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015 ;

4) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 11,4 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di questo Consiglio Comunale n. 13 in data 28 aprile 2014;

6) dare atto che la presente deliberazione sarà allegata al bilancio di previsione 2015 ai sensi dell'art. 172 c. 1 lett. e) del D.Lgs n. 267/2000.

7) dare atto che copia della presente deliberazione sarà trasmessa, a cura del Servizio Finanziario/Tributi, al Ministero dell'economia e delle Finanze tramite il portale del federalismo fiscale, secondo le modalità di cui alla nota MEF prot. 5343 del 6 aprile 2012, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

8) di demandare agli uffici comunali l'adozione degli atti conseguenti al presente provvedimento.



# COMUNE DI SALMOUR

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.12

### OGGETTO:

**Imposta municipale propria (IMU) - approvazione aliquote - anno 2015.**

L'anno **duemilaquindici** addì **tredecim** del mese di **aprile** alle ore **diciotto** e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. SINEO GEOM. GIAN FRANCO - Sindaco	Si
2. AUDISIO GIAN FRANCO - Assessore	Si
3. SALVATORE ROBERTO - Assessore	Si
4. OLIVERO LUCA - Consigliere	Si
5. GERBAUDO RODOLFO - Consigliere	Si
6. TARIZZO DIEGO - Consigliere	No
7. RABELLINO MARCO - Consigliere	Giust.
Totale Presenti: 5	
Totale Assenti: 2	

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor Dr. Giuseppe Francesco TOCCI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor SINEO GEOM. GIAN FRANCO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
SINEO GEOM. GIAN FRANCO



Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Francesco TOCCI

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 20 APR 2015, all'Albo Pretorio Informatico del Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Salmour, li 12 APR 2015

Il Segretario Comunale

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art.3 D.L. 10 ottobre 2012 n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione

Il Responsabile del Servizio Tecnico

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art.3 D.L. 10 ottobre 2012 n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134, 3° comma D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che il suesposto verbale di deliberazione è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo Pretorio Informatico del Comune, e che la stessa è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, comma 3°, D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Salmour, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Francesco TOCCI